

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы**

раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

**1. Дата начала проведения экспертизы** – 18.02.2026 г.

**2. Дата окончания проведения экспертизы** – 20.02.2026г.

**3. Место проведения экспертизы** – г. Пенза.

**4. Заказчик экспертизы:** АО «ОКО» 603086, г. Н. Новгород, бул. Мира,14. ИНН 5257087027 КПП 785150001 тел. 299-93-40. e-mail: office@teploenergo-nn.ru

**5. Сведения об эксперте:**

**Карев Игорь Николаевич**, образование – высшее, специальность – история, стаж работы в области археологии – 15 лет, место работы и должность – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Цера».

**6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несёт ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.**

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и п/п «д» п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 г. № 530.

**Отношения к заказчику:**

Эксперт:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного

имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### **7. Цель экспертизы.**

Обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный.

#### **8. Объект экспертизы.**

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный. г. Пенза, 2026г.

#### **9. Документы, представленные заявителем.**

Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный. 2026г. (Далее - Раздел)

#### **10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты экспертизы, не поступало.

#### **11. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

– действующего законодательства в сфере охраны и сохранения ОКН;

–представленной заказчиком документации на предмет возможности или невозможности обеспечения сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных и иных работ избранным в документации видом мероприятий по сохранению объекта культурного наследия;

Экспертом проведена оценка обоснованности и оптимальности принятых решений по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

#### **12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

-Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия

(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

- Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 № 1893 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530.

- Положение «О порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

- Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. №14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области».

- Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992г. № 219-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода».

- Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993г. № 370-м «Об установлении исторических территорий г. Нижнего Новгорода».

- Приказ Министерства Культуры РФ от 9 июня 2015 г. № 556-р «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Культурный слой города", XIII - XVII вв. (Нижегородская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ».

- Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424.

- Сведения об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) федерального, регионального и местного (муниципального) значения и выявленных объектах культурного наследия, опубликованные на сайте Правительства Нижегородской области.

- Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный. г. Пенза, 2026г.

- Данные дистанционного зондирования земной поверхности – Программа SAS.Planeta.

- Публичная кадастровая карта <https://nspd.gov.ru>

### **13. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведения экспертизы.**

Представленный на экспертизу раздел, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия: Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта: Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный, разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением «О порядке

проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации», утвержденное постановлением отделения историко-филологических наук РАН от 12 апреля 2023 г. № 15.

В введении приведены основания, цели, состав выполненных работ, перечень нормативно-правовая и методической база использованная при разработке настоящего «Раздела», так же отмечено что, земельный участок, подлежащий хозяйственному освоению, связанному с работами по строительству, находятся:

- в границе территории объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города» (Нижнего Новгорода) (решение Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.1983 № 559; решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 № 210-М, границы территории утверждены приказом Управления от 17.10.2022 №424;

- в границе исторической территории «Старый Нижний Новгород», утвержден решением, Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 № 370-м.

В настоящем Разделе разработаны меры по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при реализации проектных решений по проектируемому объекту, разработка мер по сохранению иных объектов культурного наследия, не осуществлялась.

В параграфе 1. «Раздела» перечислены основные положения действующего законодательства по обеспечению сохранности объектов культурного (археологического) наследия.

Параграф 2. «Раздела» содержит общую пояснительную записку, п.п.2.1. которой представляет собой общую характеристику земельных участков, планируемых к освоению, в которой автор раздела приводит информацию о том, что проектируемый объект расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:13861 и на территории земельных участков не имеющих кадастрового номера расположенных на территории кадастровых кварталов 52:18:0060053 и 52:18:0060054 на коренном правом берегу р. Волга, на левом берегу Почаинского оврага. Адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Плотничный переулок д.17.

Рассматриваемые земельные участки расположены в юго-западной части ОКН федерального значения «Культурный слой города» г. Нижний Новгород.

Реализация проектных решений по объекту предполагает строительство теплотрассы протяженностью 17 м. открытым способом, в траншею. Проектируемая теплотрасса берет начало в 9м. к северо-востоку от северо-западного угла дома №30, по пер. Плотничный, на площадке, используемой под автостоянку, расположенную между домами №№26 и 30 по пер. Плотничный. Далее проходит в запад –северо-западном направлении, к восточной стене дома №17 по пер. Плотничный, где и завершается у ввода в подвал дома. На своем пути проектируемая теплотрасса пересекает проезжую часть пер. Плотничный и пешеходные зоны.

Местность в районе проведения предусмотренных проектом работ, представляет участок свободный от капитальных строений, расположенный между домами 17, 26, 30 по пер. Плотничный. На рассматриваемом участке присутствует асфальтированная проезжая часть пер. Плотничный и элементы благоустройства, тротуары, асфальтированная автостоянка. Так же на его территории располагается площадка для сбора мусора какая лито растительность отсутствует. Территорию проектируемого объекта пересекают существующие инженерные коммуникации, проложенные подземным способом в виде сетей канализации, сети газоснабжения и водоснабжения, кабели связи.

Рельеф на участке работ имеет незначительное понижение уровня дневной поверхности с запада на восток, сформированный в результате работ по общей планировке местности и особенностей рельефа местности. Абсолютные отметки колеблются в пределах 151,35-151,83 м. по БС.

П.п. 2.2. «Раздела» представляет собой геоморфологическую и топографическую характеристику участка планируемого строительства здесь авторами раздела отмечается, что

территория, Территория, на которой находится подлежащий хозяйственному освоению земельный участок, расположена в ландшафтном районе Волжского правобережья, на северной оконечности Приволжской возвышенности, в северной части Дятловых гор, которые достигают высоты 80-100 метров над уровнем Оки и Волги.

В северной части Приволжской возвышенности фиксируются высоты с отметками 200-220 метров. Область Приволжской возвышенности представляет собой обширное ступенчатое плато, изрезанное большим количеством оврагов и ограниченное с севера и востока долиной р. Волга, с запада и юго-запада долиной р. Ока и с юга и юго-востока долинами рек Рахма и Кова. Водораздел, отделяющий долины рек Рахмы и Ковы от долин рек Оки и Волги, проходит по проспекту Гагарина, улицам Б. Покровская, Б. Печёрская и Казанскому шоссе. Окско-Волжский склон этого водораздела узкой полосой окаймляет нагорную часть г. Н. Новгорода с юго-запада, запада, севера и востока. Возвышенная равнина, обрывающаяся к рекам Волге и Оке, долинами речек, балок и оврагов расчленена здесь на множество платообразных останцев со склонами разной крутизны и экспозиции. Эти останцы сложены пермскими пестроцветными глинами и мергелями, перекрытыми четвертичными лессовидными суглинками с включением моренной гальки. Покровные четвертичные лессовидные суглинки интенсивно размываются поверхностными водами, – данный процесс и стал главной причиной того, что прибрежно-склоновая территория здесь отличается относительно густой овражно-балочной сетью. Глубина эрозионного вреза достигает 100-150 метров.

Овраги нагорной части глубокие, характеризуются относительно большими уклонами тальвегов и V-образной, почти каньонообразной формой, находятся в стадии глубинного вреза. Расстояние между оврагами 200-600 метров. Некоторые из оврагов (в центральной части города) засыпаны, многие используются под съезды. В настоящее время основными природными факторами, формирующими рельеф, являются поверхностная, глубинная и боковая эрозия водотоков.

Немаловажное значение при формировании современного рельефа имеют оползневые процессы. В бортах оврагов имеют значительное развитие оползни, оплывины, осыпи, промоины. Основными почвами, слагающими естественную поверхность водораздельных плато, являются светло-серые лесные почвы, сформированные на лессовидных пылевато-иловатых четвертичных суглинках. На большей площади территории исторической части г. Н. Новгорода естественный рельеф изменён антропогенным воздействием при развитии города: выравниванием местности при строительстве, планировкой склонов, засыпкой оврагов, впадин и понижений, заключением речек в коллекторы, формированием культурного слоя.

Рассматриваемый участок расположен на территории так называемой Ильинской горы (Започаинье), ограниченной с востока Почаинским оврагом глубиной до 80 м, по которому ранее протекала р. Почайна, с севера руслом реки Волга, с запада Почтовым съездом.

В п.п. 2.3. разработчиками «Раздела» дана историко-градостроительная характеристика участка, а именно указано, что исследуемая территория в планировочной структуре г. Н. Новгорода рассматриваемый участок занимает пространство в 0,63 км к запад-юго-западу от Коромысловой башни Нижегородского кремля, между Зеленским и Почтовым съездами и склоном правого коренного берега р. Волга, относится к исторической территории «Старый Нижний Новгород» и расположен в северной ее части.

Первое упоминание о Нижнем Новгороде в летописных источниках рассказывает об основании города в 1221 г.: «Великий князь Юрий Всеволодович заложил град на устье Оки реки, и нарече имя ему Новград Нижний». Город возник на правобережном Окско-Волжском плато – Дятловых горах, на широком мысу, возвышающемся над Волгой на 80 метров.

С северной стороны он был защищён крутым берегом Волги, с запада – большим и глубоким Почаинским оврагом с обрывистыми склонами. Первый этап формирования планировочной структуры Нижнего Новгорода «протекал типичным для своего времени путём на основе функциональных и стратегических потребностей и в тесной связи с местными природными условиями». Основу будущего Нижнего Новгорода заложило возведение здесь древо-земляной крепости (детинца), ставшей впоследствии градоформирующим ядром.

Вокруг детинца уже в XIII в. начали складываться торгово-ремесленные посады – Нижний, расположенный под высоким берегом вдоль реки, и Верхний, находившийся на холмах (по левому и правому берегам Почаинского оврага).

Район расположения рассматриваемого участка находится на левом берегу указанного оврага, в Започаинье – территории Верхнего посада, расположенной за Почаинским оврагом, который отделяет Часовую гору с Кремлем от Ильинской горы, а также у истока и в верхней части самого оврага.

По дну оврага, протяженностью около полутора километров, в прошлом протекала небольшая река Почайна. Заселение территории, прилегающей к левому берегу реки и оврага в его средней и приустьевой части происходит уже в XIII-XIV веке. Освоению территории способствовали близость к городским укреплениям и наличие на Ильинской горе источников воды, необходимой для бытовых нужд населения. Социальный состав жителей района – купцы, торговцы, ремесленники – был обусловлен недалеким расположением главного городского торгового центра на Нижнем посаде.

В начале XVI века почти все Започаинье входит в новую систему дерево-земляных оборонительных сооружений Нижнего Новгорода, носившую название Большой острог.

В это время формируется Плотничная улица (совр. переулок Плотничный), получившая свое название от живших здесь «древodelей» (плотников). Плотничная улица шла по бровке Почаинского оврага под углом к Ильинской улице.

На основании данных Писцовой книги 1621 – 1622 годов Плотничная улица начиналась от церкви Жён Мироносиц, имела переулок, соединяющий её с ул. Ильинской (современная часть ул. Сергиевская), далее шла по бровке Почаинского оврага и у Вознесенской церкви соединялась с Ильинской улицей. К началу XVII в. на улице жили посадские люди, занимающиеся ремеслом (серебрянники, красильники), извозом, охраной. Среди домовладений преобладали небольшие усадьбы, описанные как «дворишко с огородом» или «дом с садом и огородом».

В начале XVII в. Ильинская гора опоясывается продолженной сюда и обновленной первой линией городских укреплений – Новым (Малым) острогом (проходил примерно по линии современной улицы Сергиевской). Укрепления острогов представляли собой цепи валов, окруженных с наружной стороны рвами, с деревянными башнями и стенами из городней, проходящими по гребню валов. Территория рассматриваемого участка расположена между границами бывших укреплений Большого и Малого острогов.

В XVI – начале XVII веков формируется главная магистраль Започаинья – будущая Ильинская или Большая Ильинская улица, начинавшаяся от церкви (примерно у современного пересечения ул. Ильинская и ул. Сергиевская). Она представляла собой один из лучей сформировавшейся к тому времени радиально-кольцевой планировки города, берущей начало от Нижегородского кремля. Возникновение улицы связано с проходившей здесь дорогой на Владимир и Москву. Издавна здесь селились купцы-промышленники, ремесленники и ямщики. Последние жили особыми нетяглыми дворами на участках за Малым острогом, где со временем образовалась Ямская слобода с приходской церковью Вознесения Господня. Известно, что в 1699 году сюда было переселено около 100 ямщиков, находившихся на государственной службе. Первоначально Вознесенская церковь была деревянной.

В середине XVII века на её месте была выстроена каменная церковь, просуществовавшая примерно 200 лет. Ныне существующее здание церкви было возведено в 1866 г. на основе проекта архитектора К.А. Тона. Ансамбль Вознесенской церкви является памятником архитектуры и объектом культурного наследия регионального значения (Решение Горьковского облисполкома от 03.11.1983 № 559).

Во второй половине XVII века на территории, прилегающей к Ильинской улице, начинается капитальное строительство каменных жилых и культовых зданий. Однако застройка этой части города, оставаясь преимущественно деревянной, неоднократно страдала от опустошительных пожаров: так, в 1701 году выгорела подавляющая часть Большой Ильинской улицы, а «большой пожар» 1715 года дошёл до Вознесенской церкви в Ямской

слободе, уничтожив всю застройку между этой церковью и Мироносицким храмом.

Частично район Започаинья и красные линии улиц сложились к концу XVIII в. Один из первых планов города 1768 года сохраняет направление Ильинской улицы, но в дальнейшем в её границах предполагалось производить единообразную застройку по красным линиям (Илл. 13). Линии спрямленной Ильинской и Плотничной улиц дополняли основную лучевую систему новых городских «магистралей» и сходились у южной окраины города, где указанным планом фиксировалась граница будущей Малой Покровской улицы, которая следовала контурам Старого (Большого) острога. Также предусматривалась пробивка не существовавшей ранее улицы, идущей мимо Вознесенской церкви и пересекавшей ул. Ильинскую (в настоящее время ул. Нижегородская).

Однако этот район, особенно его периферийные участки, долго еще сохранял свою дорегулярную структуру с незастроенными территориями, садами и огородами. Это объяснялось и сложностью рельефа, и тем, что основное развитие городской застройки преимущественно планировалось от центра к востоку. Постепенные градостроительные преобразования в юго-западном направлении прослеживаются на основании картографического материала второй половины XVIII – начала XIX веков.

Примерно к началу XIX в. относится описание Ильинской улицы, сохранившееся в путеводном дневнике студента Московского университета Эрика-Густава Эрстрёма: «...Мы идём по улице Ильинке...Большая часть домов – плохо построенные, маленькие деревянные домики, к тому же разбросанные весьма небрежно. Улицы камнем не замощены, а покрыты уложенными поперёк брёвнами...».

В августе 1839 года район Ильинской улицы сильно пострадал от очередного пожара, после чего по требованию императора Николая I был разработан проект строительства целого комплекса жилых домов по улицам Ильинской и Большой Ямской (арх. Г.И. Кизеветтер). В короткий срок (1840- 1843 годы) улицы были отстроены за счет правительственных долгосрочных ссуд. Вместо деревянных одноэтажных домов появляются каменные в два-три этажа представительные особняки новейшей архитектуры. При этом застройка носила усадебный характер. «Главные» дома располагались по красной линии, за жилыми постройками следовал «двор» и «службы» (хозяйственные постройки), которые могли располагаться в садах и огородах. В результате сложился архитектурный ансамбль николаевской эпохи, сохранившийся (с некоторыми изменениями и дополнениями) до сегодняшнего дня.

На фиксационном плане г. Нижнего Новгорода 1848-1853 гг. вдоль красной линии Ильинской улицы, на отрезке от Вознесенской церкви до пересечения с улицей Малая Покровская, отмечено несколько каменных строений. Застройка Плотничного переулка оставалась разреженной (11 домовладений), преимущественно деревянной и состояла, в основном, из деревянных нежилых строений (служб). Здесь также располагались садово-огородные места, выходящие к Почаинскому оврагу.

Во второй половине XIX-начале XX века все пустые места по красной линии Ильинской улицы оказались застроенными, и происходит дальнейший процесс дробления прежних усадебных дворов. Начинает интенсивно осваиваться внутриусадебное пространство, что выразилось в появлении многочисленных флигелей, хозяйственных и служебных построек. Многие главные усадебные здания перестраивались, расширялись. Тот же процесс охватывает и Плотничный переулок. В связи урегулированием планировочной структуры, Плотничный переулок был расширен за счет изменения красной линии со стороны современной нечетной его стороны. В начале 1890-х годов застраивается последнее пустующее место в переулке, фиксируемое более ранними окладными книгами, – здесь возводится двухэтажный деревянный дом (позднейший дом № 11) и службы крестьянина С.А. Новикова. В начале XX в. на всем протяжении Плотничного переулка значились 21 усадебное место, девятнадцать из которых являлись частновладельческими, а два принадлежали причтам церквей. Протяженность переулка, полностью замощенного булыжным камнем, составляла 150 сажень (около 320 метров) при ширине в 4 сажени (8,5 метров). К этому времени по переулку была

протянута водопроводная магистраль с ответвлениями от нее в усадебные жилые и хозяйственные постройки. Сложившаяся застройка конца XIX – нач. XX вв. частично дошла до нашего времени.

В советское время исторически сложившийся облик застройки в рассматриваемом районе претерпел ряд изменений. Были закрыты церкви, а сохранившиеся храмовые здания переоборудованы. Некоторые улицы получают новые названия.

В настоящее время на Плотничном переулке с нечётной стороны ветхие дома снесены. На их месте построены современные здания.

Таким образом, существующая в настоящий момент застройка в районе расположения участка проектируемых работ в XIX-XXI вв. Освоение участка могло происходить в более раннее время, в период с XVI- XVIII вв.

В п.п. 2.4. авторами «Раздела» приведена краткая справка об изученности ОКН «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода, где приведены данные о том, что памятник археологии «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, расположен в Нижегородском районе г. Н. Новгорода. Границами охраняемого культурного слоя проходят по пл. Сенной-ул. Белинского-ул. Красносельской (включая проезжую часть) до берега реки Оки, далее вдоль береговой полосы рек Оки и Волги до Гребного канала, затем по склону откоса до Сенной площади (приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 №424).

Памятник расположен на 56°19' северной широты и 44°00' восточной долготы. Находится в восточной правобережной части нагорной части города на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности, занимает как припойменную низменную часть берега, так и участок возвышенной платформы коренного берега.

Культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени переработаны в XVII-XIX вв.

Как памятник археологии Нижний Новгород всегда находился на периферии целенаправленных исследований. Первый опыт раскопок и археологических наблюдений в его черте был получен отдельными энтузиастами ещё в конце XIX в.

В целом, до начала 60-х гг. XX в. сколько-нибудь масштабных научных археологических раскопок в Нижнем Новгороде не проводилось. Шурфовочные работы и наблюдения за земляными строительными работами носили эпизодический характер. Места проведения большинства из них тяготели к архитектурным сооружениям.

Первые представления о культурном слое средневекового Нижнего Новгорода были получены только в результате раскопок 1960 г. под руководством Н.Н. Воронина в храме Михаила Архангела на территории кремля. Раскопки Н.Н. Воронина предваряли реставрацию собора и были нацелены, прежде всего, на получение информации о типе и сохранности его фундамента. Раскопки на территории Нижегородского кремля в 60–70-е гг. были продолжены сотрудником Горьковского государственного историко-архитектурного музея-заповедника В.Ф. Черниковым. Вскрытые им участки (общей площадью около 440 кв.м) заложили основу нижегородской археологической коллекции. Результаты этих работ инициировали постановку городского культурного слоя на государственную охрану, Соответствующий документ был подписан в ноябре 1983 г. (Решение № 559 Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.83).

Начало третьего, современного, этапа археологического изучения города ознаменовалось появлением исследователей нового поколения. Привнесённые ими методические установки соответствовали возросшим требованиям к качеству полевых изысканий. Новые тенденции отчётливо проявились в работах 1988, 1989, 1990 гг., выполненных под руководством представительницы московской археологической школы Т.В. Гусевой. Они прослеживаются в повышенном внимании к изучению стратиграфии городского культурного слоя, определении

стратиграфического соотношения изучаемых конструкций, составлении максимально полного комплекта чертёжной документации, сопровождении всей исследовательской процедуры фотофиксацией, обращении к естественно-научным методам.

Более обстоятельно и подробно, по сравнению с работами 60–70-х гг., изучаются городские напластования XVI – начала XX вв.

С начала 1990-х гг. археологические наблюдения на строительных площадках стали повсеместным массовым явлением. В отличие от работ прежних лет сложилась определённая программа их проведения, предполагающая разностороннее документирование археологической информации. В неё входит обязательное нанесение обследуемого объекта (котлована или траншеи) на инструментальный план, его фотофиксация, визуальный осмотр строительной площадки со сбором подъёмного материала и выбором мест заложения зачисток, изучение стратиграфии зачищенных участков с послойным сбором археологического инвентаря, графическая и фотофиксация каждой зачистки. В местах, перспективных для обнаружения средневековых напластований, обследование строительных котлованов и открытых коммуникационных траншей предваряется малометражной шурфовкой.

Только в последнее десятилетие XX в. археологические работы в Нижнем Новгороде приобрели систематический характер. Этому способствовали произошедшие в стране общественно-политические перемены. Их следствием стало кратковременное (вблизи рубежа 80–90-х гг.) повышение общественного интереса к отечественному культурно-историческому наследию, появление новых организационных форм проведения археологических изысканий. В это время, как и во многих других, имеющих богатое историческое прошлое, городах России, в Нижнем Новгороде происходило формирование местного управленческого механизма охранной археологии.

Все эти сложные и неоднозначные процессы привели к заметной активизации исследований в 1990-е и 2000-е гг.: около 90% всей суммарной вскрытой раскопками площади на памятнике было изучено в течение периода с 1988 по 2013 гг. Таким образом, основной объем археологических изысканий в Нижнем Новгороде приходится на позднейший этап, для которого в целом характерна наиболее совершенная полевая методика.

К настоящему времени территория города охвачена плотной сетью раскопанных участков и отдельных мест проведения археологических наблюдений. На конец 2019 г. общая площадь нижегородских раскопов и шурфов составляла около 15000 м<sup>2</sup>, а число изученных объектов в ходе археологических наблюдений на строительных площадках превышает 300 единиц.

Культурные отложения на территории города, за исключением его подгорной части, непосредственно примыкающей к руслам рек Оки и Волги, повсеместно связаны с минеральными легко вентилируемыми грунтами. По этой причине характерное значение мощности средневекового слоя составляет всего 0,10–0,15 м, а максимальное ограничивается 0,4–0,7 м. Городской культурный слой прибрежной полосы, ограниченный руслами рек Волги и Оки, а также линией подошвы волго-окского откоса, напротив, отличается большой мощностью. Из-за разгрузки грунтовых вод грунт в указанной зоне обводнён, благодаря чему в нём хорошо сохраняется органика. По данным инженерных геологических работ его мощность здесь может достигать 6–8 м.

Ещё один район со специфической ситуацией формирования культурных отложений связан с уступом волго-окского откоса. На локальных участках его территории, приуроченных к тыловым зонам оползневых террас, культурный слой может иметь более сложную стратиграфию из-за перемежения со склоновыми отложениями и вследствие этого обладать значительной мощностью.

Непотребоженное залегание средневекового культурного слоя на сколько-нибудь обширном пространстве за пределами искусственных углублений в Нижнем Новгороде встречается редко. Как правило, на площадках раскопов средневековый слой фиксируется только в переотложенном виде. Его присутствие в отдельных местах рассматриваемого объекта археологического наследия выдают осколки средневековой керамики с

крупнозернистыми примесями в тесте и некоторые другие находки из более поздних слоёв. На тех участках, где средневековый слой перемещён или переотложен на всю глубину до материка, обычно лишь заполнения котлованов средневековых построек сохраняются в неповрежденном виде и представляют наибольший интерес для исследования.

Таким образом, культурный слой города Нижнего Новгорода, как правило, имеет сложную стратиграфию, различается по мощности, структуре, времени и условиям формирования на различных своих участках. Его территория непрерывно развивалась на протяжении многих столетий. Ранние напластования городского культурного слоя в значительной степени переработаны в XVIII–XIX вв. Капитальная застройка, работы по благоустройству города и иная хозяйственная деятельность периода XIX–XXI вв. существенно изменили древний рельеф. Эти процессы привели к разрушению отдельных участков памятника, составляющих совокупно значительную часть его территории. На большей его площади, свободной от существующей застройки, памятник перекрыт отложениями периода XX–XXI вв. различной мощности и происхождения. В связи с этим, площадь городской территории, а также её границы в разные хронологические отрезки истории города на основании имеющихся в настоящее время данных могут быть определены лишь приблизительно.

В п.п.2.5. авторами «Раздела» было установлено, что земельные участки, отведенные под расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный, располагаются в северо-западной части объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, в 990 м к югу от его северной границы. (Илл.10)

Непосредственно на участке археологических изысканий не проводилось. Археологические исследования ОКН «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, прошлых лет проходили на большем или меньшем удалении от участка планируемого проведения работ.

В 1949 г. при оборудовании котельной в позднейшем восточном приделе храма Знамения Божией Матери и святых Жен Мироносиц (ул. Добролюбова, 13А) было вскрыто пять грунтовых погребений. Обнаруженный некрополь датирован руководителем работ И.А. Кирьяновым XIV в. Основанием для этого послужили находки из двух погребений. В одном из них, ещё до начала археологических исследований, рабочими-строителями в области грудной клетки погребённого был найден бронзовый округлоконечный наперсный двухсторонний крест-«псевдоэнколпион» с распятием на лицевой стороне и ростовой фигурой святого с распостёртыми руками – на оборотной. В другом, на черепе обнаружено тканое очелье из шёлковой тёмно-коричневой каймы с вышитыми серебряными нитями растительным орнаментом и четырьмя животными, определёнными И.А. Кирьяновым как барсы. Н.Н. Грибов в своей книге «Нижний Новгород в XV веке: в поисках утраченного города» обращает внимание на то, что «..новые материалы по русской средневековой археологии, полученные за последние десятилетия, свидетельствуют о том, что ограничивать период бытования обнаруженных в погребениях находок исключительно рамками XIV столетия – ошибочно...», заключая, что «начало формирования кладбищенского слоя, включающего в себя большую часть изученных погребений, вряд ли произошло до рубежа XV–XVI вв.».

В 1992 году Т.В. Гусевой проводился археологический надзор на месте строительства дома № 17 по пер. Плотничный. На участке строительного котлована были выявлены культурные напластования XX в. и XVII–XIX вв.

В 1994 г. Л.М. Носковой проведены археологические работы на ул. Почаинской на территории, попадающей в зону реконструкции дома 14А. Были обследованы борта котлована, из которых южный борт дал информацию о характере напластований культурного слоя. Не потревоженных слоёв ранее XVII в. обнаружено не было

В 1996 г. Т.В. Гусевой был обследован котлован на месте строительства дома № 48 по ул. Ильинская. На данном участке под позднейшими наслоениями были зафиксированы

напластования и остатки застройки конца XVII–XVIII вв. Отмечены единичные находки грубой средневековой керамики в поздних слоях.

В 1996 году Т.В. Гусевой был обследован строительный котлован на углу улиц Ильинской и Сергиевской по адресу: ул. Сергиевская, д. 10. В нижней части культурного слоя здесь был выявлен горизонт XVIII в. и зафиксированы остатки жилой сгоревшей постройки второй половины XVIII в. В поздних напластованиях также были найдены фрагменты грубой керамики XIV в.

В 1999 г. И.В. Ануфриевой была обследована траншея под газопровод, проложенная от берега Почаинского оврага до перекрёстка улиц Нижегородской и Ильинской. На данном участке в бортах траншеи в нижней части стратиграфической колонки над предматериком был зафиксирован слой XVIIIв. с включениями фрагментов керамики XVI–XVII вв.

В 2001 году Д.А. Антоновым был обследован участок строительства автостоянки между домов № 52 и № 54 по ул. Ильинская. При зачистках бортов обследованной колодезной ямы было выявлено наличие здесь напластований XVIII–XX вв. с включениями фрагментов керамики XVI–XVII вв. Мощность слоя XVIII–XIX вв. составила до 120 см.

В 2003 г. И.В. Ануфриевой был обследован котлован для монтажа фундаментного пристроя к дому № 14 по ул. Почаинской. В восточной части котлована выявлен культурный слой, относящийся к XVII в.

В 2002 и 2003 годах И.О. Ерёминим также были выполнены шурфовочные работы внутри периметра стен храма Знамени Божией Матери и святых Жён Мироносиц. Были изучены 48 погребений, вскрытых в пяти шурфах, заложенных внутри церковного здания и с его внешней стороны, вблизи алтарной части. В двух шурфах на локальных участках материка зафиксирован тонкий слой без каких-либо датирующих находок, предположительно, отнесённый Т.Д. Николаенко к XIV в. Его перекрывает горизонт с погребениями – пёстрый кладбищенский слой, образованный грунтом выброса из могильных ям. Немногочисленный погребальный инвентарь представлен серебряным нательным крестом с вытянутой вертикальной осью и прямоугольными окончаниями лопастей, остатками кожаной обуви и золототканого шитья. Обнаруженный в кладбищенском слое осколок белокаменной надгробной плиты с датой (7041 г.), выбитой за два года до первого письменного упоминания об освящении церкви, подтверждает мнение нижегородских историков о её существовании ещё до 1535 г. (по крайней мере, о существовании связанного с ней приходского кладбища).

Отдельные обломки поздней русской керамики XVI–XVIII вв., подчас вместе с обломками средневековых сосудов с грубыми примесями, были встречены и в засыпке отдельных захоронений рядом с останками погребённых.

В 2004 г. А.А. Доманиным были обследованы трассы коммуникаций при пересечении ул. Почаинской с Зеленским съездом. Не потревоженных культурных напластований ранее XX в. выявлено не было.

В 2010 г. Е.В. Четвертаковым на участке, отведённом под строительство медийного центра с административными помещениями и гостиницей, к востоку от дома № 46 по ул. Ильинской была произведена рекогносцировочная шурфовка для определения характера и степени сохранности культурного слоя. В границах проектируемой застройки были заложены два шурфа общей площадью 6 м<sup>2</sup>. В результате археологических работ на участке были зафиксированы культурные напластования и остатки застройки периода XVIII–XXI вв.

В 2015 г. на территории Плотничного переулка были проведены разведочные работы под руководством А.А. Доманина (ООО «НИП «Архос»). В центральной части участка в результате сноса домов №№ 6, 6а культурные напластования были уничтожены полностью, поверхность материка срезана. В северной части участка культурные напластования также не были обнаружены, что объяснено исследователем результатом строительных работ (канализация, гаражи, погреба). На оставшейся, большей площади участка были выявлены культурные напластования XVIII–XX вв. Отдельные материалы свидетельствуют о возможном присутствии на участке культурных напластований средневекового периода (XIII–XIV вв.). Следует отметить, что данные работы проводились на участке первого этапа строительства (1

очередь - строительство двух 8-этажных многоквартирных жилых домов (№№ 1,2 по генплану), административного здания со встроенной ТП (№ 4 по генплану) и подземной автостоянки).

В 2017–2018 гг. Бакулиным Е.И. проводились раскопки в Плотничном переулке вблизи его соединения с ул. Сергиевской, на левом берегу Почаинского оврага, к востоку/северо-востоку от дома № 10 по Плотничному переулку (пер. Плотничный, 2к1 и 2к2). На площадке было заложено два раскопа – раскоп №1 площадью 144 м<sup>2</sup> и раскоп №2 площадью 126 м<sup>2</sup>. В ходе проведения работ на раскопах была зафиксирована сходная стратиграфия: под тонкими балластными напластованиями, зафиксированными на небольших участках на раскопе №2, а на раскопе №1 – в бортах, были прослежены и исследованы культурные напластования XIX–XX вв. (слой 1) и XVIII в (слой 2). И слой 1 и слой 2 представляли собой серый переотложенный суглинок, слой 1 – более тёмный, слой 2 – более светлый и однородный. В слое 2 зафиксированы включения угля, в слое 1 – включения извести, угля, кирпичной крошки, обломков кирпича, извести, включения строительного мусора в верхней части. По мере углубления, количество включений уменьшалось, а цвет высветлялся.

Фактически, слои 1 и 2 представляют собой почвенный горизонт, верхняя часть которого, разбиравшаяся как слой 1, подвергалась более сильному антропогенному воздействию на протяжении длительного времени. В ходе раскопок было найдено небольшое количество фрагментов русской средневековой керамики из красножгущейся глины и позднесредневековой керамики, что доказывает, что освоение территории участка началось со времён средневековья. В особенности это относится к раскопу №2, где количество встреченной средневековой керамики было больше, а также была выявлена единственная яма, датированная древнерусским временем – яма №10. Остальные выявленные объекты были датированы в основном XVIII– XIX вв. Ямы, имеющие более раннюю датировку (XVII–XVIII вв.), были прослежены и зафиксированы только в границах раскопа №2.

В 2018 г. Антоновым Д. А. проводились археологические наблюдения и археологические раскопки в пер. Плотничном, восточнее д.№10. На всей площадке раскопка читался слой переотложенного серого суглинка с бытовым мусором мощностью от 0,05-0,2 до 0,4 м, датированный XIX-XX вв. Под ним был выделен слой, мощностью до 0,05-0,2 м датированный концом XVII-XVIII вв. Археологические наблюдения на участке показали, что на основной части участка напластования полностью уничтожены или сильно переработаны при осуществлении хозяйственной деятельности на участке в XX в. В центральной части участка напластования отсутствуют, балластные напластования, связанные с расчисткой участка перед строительными работами, лежат на материке.

В 2023 г. Волжской экспедицией Института археологии РАН под руководством Ф.Ф. Кукушкина проводились археологические раскопки на участке реконструкции здания по адр.: ул. Сергиевская, 12Б. В ходе работ было заложено 2 раскопа, размерами 1 x 1,5 м. В границах раскопов было прослежено два стратиграфических горизонта. Первый горизонт (был встречен только в раскопе 2) предшествовал материке и был сформирован из запесоченного суглинка тёмно-коричневого цвета с включениями извести, кирпичной крошки, древесного угля и костей животных (слой 1), общая мощность его в границах раскопа не превышала 0,3-0,5 м. По сопутствующему массовому материалу он был датирован периодом второй половины XVII–XIX вв. К этому же горизонту было отнесено заполнение объекта 1 (столбовая яма). Второй горизонт представлял собой слой балласта, сформированный из слоев тёмно- коричневого суглинка, коричневого суглинка, прослоек и линз желтого песка с включениями бытового и строительного мусора XX в. Общая толщина этого слоя в раскопе 2 достигала 0,5 м, в раскопе 1 он прослежен до уровня материка.

Анализ материалов предшествующих археологических исследований, проводившихся вблизи территории проектируемых работ, показывает, что в основном эти исследования были связаны с работами на строительных котлованах, а также в зонах прокладки коммуникаций и носили охранный характер. В подавляющем большинстве случаев исследования осуществлялись в режиме археологического наблюдения за строительными работами

(разработкой котлованов, рытьём траншей). Наиболее ранние культурные напластования, относящиеся к охраняемому культурному слою г. Нижнего Новгорода, прослеженные и зафиксированные в ходе археологических работ на расположенных вблизи рассматриваемого участка строительных площадках и иных объектах, были датированы XIV в. (работы И.А. Кирьянова в Мироносицкой церкви в 1949 г.). В целом же территория проектируемых работ расположена в районе преимущественной фиксации культурных напластований, археологических материалов и комплексов, относящихся к XVII–XIX вв., перекрытых позднейшими напластованиями (XX–XXI вв.) разной мощности – от 0,4 до 1,5 м. Средневековые материалы встречались в основном в переотложенном состоянии в составе горизонтов более позднего формирования.

На основании изложенного, территорию проектируемых работ следует признать перспективной в отношении выявления и фиксации культурного слоя г. Нижнего Новгорода XVII – нач. XX вв., что согласуется с данными анализа письменных источников по истории градостроительного развития района расположения рассматриваемой территории землеотвода.

Возможность обнаружения более ранних культурных напластований, относящихся к охраняемому культурному слою города, менее вероятна. На всех археологически изученных участках, расположенных в непосредственной близости от рассматриваемого землеотвода, культурные отложения XVII – нач. XX вв., находящиеся в переотложенном состоянии, перекрыты позднейшими напластованиями (XX–XXI вв.) иногда значительной мощности.

Более точные данные по истории освоения территории участка проектируемого строительства и характере сохранившихся в его границах культурных напластований могут быть получены только в результате производства археологических работ.

В параграфе 3. разработчиками «Раздела» проведена оценка воздействия предусмотренных проектом работ на объект археологического наследия и определены мероприятия по обеспечению его сохранности, здесь отмечается что, на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный, проектом предусматривается реконструкция существующей теплотрассы протяженностью 17 м

Согласно технической документации по объекту подлежащему реконструкции, представленной заказчиком, планируется проведение следующих работ, оказывающих воздействие на целостность почвенного слоя:

- разработка грунта;
- устройство песчаного основания под лотковые элементы;
- устройство непроходных каналов;
- прокладка трубопроводов в непроходных каналах;
- обратная засыпка траншеи с уплотнением грунта
- планировка площади землеотвода.

Траншея для прокладки теплотрассы имеет следующие параметры:

Длина теплотрассы – 17 м;

Ширина траншеи – 4 м;

Площадь траншеи – 68 м<sup>2</sup>,

Глубина траншеи составляет 1,5 м.

Общая площадь работ, связанных с вскрытием почвенного покрова по данному объекту составит 68 м<sup>2</sup>.

Таким образом рассмотрев проектные решения, предоставленные заказчиком, можно сказать что земляные работы по разработке траншеи для строительства теплотрассы, открытым способом, по объекту Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный, проводимые в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, несут угрозу его уничтожения.

Проанализировав сведения о современном состоянии земельных участков, отведенных для расположения проектируемого объекта, данные содержащиеся в проектной документации, данные полученные в результате анализа информации об освоении рассматриваемой территории и археологических исследований позволяют сделать вывод о том, что на участке проведения работ могут находиться культурные напластования XVI-XX вв. вв., вероятнее всего в переотложенном либо перемещённом виде, в связи с активным антропогенным воздействием.

В соответствии с требованиями ч.2 статьи 40 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, на земельных участках, отведенных под расположение объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный, при проведении земельных работ по разработке траншеи, необходимо проведение спасательных археологических полевых работ. Площадь проведения археологических спасательных работ составит 68м<sup>2</sup>.

Таким образом, в целях исполнения требований статей 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», учитывая современное состояние земельных участков, на которых проектом предусмотрено проведение работ, наиболее целесообразным видом мероприятий по сохранению объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных работ на объекте объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-156 у д.17 по пер. Плотничный, являются археологические наблюдения, до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ, во время проведения земляных работ, связанных разработкой траншеи, предназначенной для реконструкции существующей теплотрассы на общей площади 68м<sup>2</sup>

В соответствии с п.п. 5.1 - 5.3, 5.6 Положения, Археологические наблюдения осуществляются в целях:

– обеспечения сохранности объектов археологического наследия при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов (предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в п. 3, п. 4 и п. 7 ч. 1 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта археологического наследия.

Археологические наблюдения являются видом спасательных археологических полевых работ, проводимых исключительно на участках территорий объектов археологического наследия с поврежденным культурным слоем.

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков с неповрежденным культурным слоем исследование осуществляется в соответствии с методикой проведения археологических раскопок, определенной разделом 4 настоящего Положения.

Археологические наблюдения ведутся на глубину до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ.

На основании п.п. 1.3. Положения, под поврежденным культурным слоем понимается – культурный слой, нарушенный, перемещенный, переотложенный в результате природных процессов либо антропогенного воздействия последних ста лет.

В п.п.3.1. Раздела, указан состав археологических полевых работ, определен порядок их

проведения:

Состав работ по археологическому наблюдению делится на несколько этапов: предварительные работы, натурные исследования, камеральная обработка.

Предварительный этап работ включает:

- ознакомление с архивными материалами, публикациями, учетной документацией на объект археологического наследия (в случае наличия), разделами документации об обеспечении сохранности объекта археологического наследия / о проведении спасательных археологических полевых работ в проектах проведения хозяйственных работ либо планом проведения спасательных археологических полевых работ, которые предусмотрены п. 2, п. 3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», иными документами и материалами, характеризующими объект археологического наследия, в том числе подтверждающими факт повреждения культурного слоя;

- разработку и согласование технического задания;

- заключение договора;

- получение Исполнителем разрешения (Открытого листа) на право проведения наблюдений.

Полевой этап работ включает натурные исследования:

- археологические наблюдения: разметка археологических квадратов в рамках единой сетки квадратов; привязка раскопов к местности с помощью приборов глобального позиционирования; составление топографических инструментальных планов раскопа в масштабе не менее 1:1000; снятие слоев культурного слоя; вертикальная и горизонтальная привязка слоев, погребений, строительных конструкций, индивидуальных находок; зачистка поверхностей, включая материковую, с целью выявления конструктивных элементов и их следов (кладок и сооружений, цветowych пятен, ям, захоронений и др.); отбор археологического, остеологического и иного материала для анализов из материковых ям и сооружений (элементы заполнения, почва, древесина и другие).

- графические работы: привязка раскопов к картографической подоснове; вычерчивание профилей стенок и бровок в масштабе 1:20, разрезов могильных ям и сооружений; составление послойных планиграфических чертежей с фиксацией сооружений и индивидуальных находок; зарисовка погребений и конструктивных элементов;

- фотоработы: фотофиксация места закладки раскопов, стенок и бровок раскопов, погребений и комплексов; фотосъемка процесса работ;

Выборка поврежденного культурного слоя производится пластами с использованием ручного инструмента либо землеройных машин и механизмов под контролем специалиста-археолога.

Толщина пласта выборки и вид приспособления, используемого на землеройных машинах и механизмах для выборки поврежденного культурного слоя (планировочный ковш, обычный ковш и т. д.), определяются держателем открытого листа в зависимости от степени повреждения культурного слоя и места расположения объекта археологического наследия, а также других факторов, влияющих на полноту получения информации об объекте археологического наследия.

В ходе археологических наблюдений рекомендуется формировать временные стратиграфические профили (бровки). После надлежащей фиксации указанные профили (бровки) должны быть разобраны.

При выборке культурного слоя рекомендуется выдерживать постоянную толщину пласта.

Археологические наблюдения рекомендуется проводить в благоприятное для полевых работ время года при плюсовой температуре воздуха, не промёрзшем грунте и отсутствии снежного покрова.

Для обеспечения производства археологических наблюдений в зимних условиях (после наступления минусовых температур воздуха, промерзания грунтов и выпадения снежного

покрова) необходимо устройство над исследуемым участком отапливаемого павильона для обеспечения оптимального температурного режима (не ниже +10°C), а также освещения, достаточного для производства графической и фотофиксации.

При планировании археологических полевых работ в зимних условиях необходимо включать в сметы работ расходы, связанные с устройством всего указанного выше. Производство археологических раскопок в зимних условиях без обеспечения указанных выше условий запрещено.

Камеральный этап работ включает:

- лабораторную обработку и научный анализ собранного материала; работу с находками (помывка, просушка, склейка, типологический анализ и описание, рисовка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи, подготовка к передаче на госхранение);

- подготовку технического и научного отчетов: научное описание результатов работ; характеристика культурного слоя; описание стратиграфии; перечень выявленных сооружений; сведения об индивидуальных находках.

Состав иллюстративной части:

- ситуационные планы местности (достаточные для характеристики геоморфологической ситуации); взаиморасположение раскопа и проектируемого объекта; топографический земельного участка с нанесенными раскопами, выполненные инструментальным способом и привязанные к местности приборами глобального позиционирования;

- планы раскопов с нанесенными находками и иными сооружениями; фотографии основных этапов полевых исследований, стратиграфии, выявленных сооружений, индивидуальных находок.

Результатом выполненных работ предусмотрено полное научное исследование объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, в пределах земельных участков, отведенных для расположения объекта: Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный, согласно действующему законодательству и по установленной методике археологических работ.

Финансирование указанных археологических работ осуществляется за счет средств физических или юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

В случае изменения проектных решений, затрагивающих целостность почвенного слоя, по данному объекту необходимо внесение соответствующих изменений в настоящий раздел и его повторное согласование в Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Нижегородской области.

#### **14. Обоснование выводов экспертизы.**

Экспертом установлено, что при разработке документации «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный, соблюдены требования Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проведенные исследования являются достаточной основой для разработки рассматриваемой документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, либо выявленных ОКН при проведении земляных и иных работ в границах территории объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

В ходе подготовки настоящего Акта государственной историко-культурной экспертизы определено следующее.

Обеспечить мероприятия по сохранности объекта археологического наследия федерального значения «Культурного слоя города» Нижнего Новгорода, во время проведения земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный, в виде археологических наблюдений, до неповрежденного культурного слоя, на глубину, определенную проектом проведения хозяйственных работ, или до археологического материка, если установленная глубина его залегания выше отметок, определенных проектом проведения хозяйственных работ, во время проведения земляных работ, связанных разработкой траншеи для строительства теплотрассы открытым способом, на общей площади 68 м<sup>2</sup>., как одного из видов спасательных археологических работ, предусмотренных п. 7 ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ и п.п. 5.1 и 5.2 «Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации» на поврежденных участках территорий ОАН.

Выполнение этих мероприятий должно быть согласовано с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области и контролироваться с его стороны. При этом предусмотренные спасательные археологические работы, согласно ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ, должны проводиться на основании разрешения («открытого листа»).

#### **15. Вывод экспертизы.**

На основании рассмотрения документации: «Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный и по результатам проведенных исследований, эксперт в соответствии с п. 22 в) Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 г. № 530, эксперт делает вывод о возможности обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при условии выполнения мероприятий по обеспечению его сохранности в объемах указанных в данном разделе, во время проведения земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный. (положительное заключение).

Эксперт рекомендует указанную документацию для согласования Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, с целью последующего руководства данной документацией для реализации мероприятий по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный.

**16.** Настоящее экспертное заключение (акт государственной историко-культурной экспертизы) оформлено в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

Сведения о сертификате:

Кому выдан: Карев Игорь Николаевич, Пензенская обл., г. Пенза.

Кем выдан: ООО «Сертум-Про»

Серийный номер: 023E1CA5006BB2BD8B44E8F27FF4FEA996

Действителен: с 20.01.2025г. по 20.04.2026г.

#### **17. Перечень приложений:**

1. Раздел по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, при проведении земляных, строительных и иных работ на земельных участках, отведенных для расположения объекта Теплотрасса отопления от вывода из д. 17 по пер. Плотничный до точки в 12 м. от ТК-15а уд. 17 по пер. Плотничный в сторону УТ-15б у д.17 по пер. Плотничный. г. Пенза. 2026.

**18. Дата оформления заключения экспертизы –20.02.2026г.**

Аттестованный эксперт по  
проведению государственной  
историко-культурной экспертизы

Карев И. Н.